

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АРХИТЕКТУРА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО  
ГОРОДА СОРТАВАЛА»

Республика Карелия, г.Сортавала, ул.Садовая,1; [arh-grad-gpsort@mail.ru](mailto:arh-grad-gpsort@mail.ru); тел: 8 (81430) 4-80-83

ПРОТОКОЛ

о результатах торгов по продаже права аренды земельного участка с  
кадастровым номером 10:10:0080101:140

Республика Карелия  
город Сортавала

«03» февраля 2016 г.  
09-00 час.

**Комиссия** МУ «Архитектура и градостроительство г.Сортавала» (действующая на основании распоряжения администрации Сортавальского поселения от 15 октября 2015г. №650-О « О передаче полномочий по подготовке, организации и проведению аукционов»; Приказа МУ «Архитектура и градостроительство г.Сортавала» от 23.10.2015г. № 17/ОД «О создании комиссии по подготовке, организации и проведению аукционов») в составе:

Павлов И.Е. - председатель аукционной комиссии – руководитель МУ «Архитектура и градостроительство г.Сортавала»;  
Подсухова С.Б. – аукционист – заместитель руководителя МУ «Архитектура и градостроительство г.Сортавала»;  
Сергеева Л.В. – специалист по работе с населением МУ «Архитектура градостроительство г.Сортавала»;  
Иванова А.А. – юрисконсульт администрации Сортавальского городского поселения;  
Якшина М.А. – секретарь комиссии - специалист по арендным платежам МУ «Архитектура и градостроительство г.Сортавала».

**Форма продажи:** аукцион открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о годовом размере арендной платы; объявленный путем опубликования извещения о проведении торгов;

- в официальном печатном издании Сортавальского городского поселения «Вести Приладожья» № 51 от 30.12.2015г.;
- на официальном сайте торгов Российской Федерации, "24" декабря 2015 г. под номером 241215/0112274/02;
- на официальном сайте Сортавальского городского поселения в сети Интернет "24" декабря 2015г. [sortavala\\_admin@onego.ru](mailto:sortavala_admin@onego.ru).

Аукцион открыт в 09-00 час. (время московское).

**Аукционист:** Подсухова С.Б.

**Объект продажи:** право на заключение договора аренды сроком на 20 (двадцать) лет земельного участка категории земель – земли населенных пунктов, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 10:10:0080101:140 площадью 1261 кв.м. расположенного по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, п.Рантуэ, с разрешенным использованием – индивидуальные жилые дома без встроено-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения.

**Обременение земельного участка (ограничение в использовании):** участок расположен в водоохранной зоне и прибрежной полосе оз. Ладога. Использование согласно ст.65 Водного кодекса РФ.

**Начальный размер цены арендной платы в валюте лота, руб. в год:** 10 944 (Десять тысяч девятьсот сорок четыре) рубля 72 копеек.

**Шаг аукциона в валюте лота, руб.:** 109 (Сто девять) рублей 44 копейки.

Протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:10:0080101:140 от 02 февраля 2016 года № б/н участниками аукциона **признаны:**

**Участник №1** - Ветрова Юлия Александровна

- дата подачи заявления на участие в аукционе: 27.01.2016г.;
- время подачи заявления: 10 часов 30 минут;
- задаток в сумме 2 188 рублей 94 копеек внесен заявителем 27.01.2016г.

**Участник №2** - Казак Нина Анатольевна

- дата подачи заявления на участие в аукционе: 19.01.2016г.;
- время подачи заявления: 12 часов 30 минут;
- задаток в сумме 2 188 рублей 94 копеек внесен заявителем 19.01.2016г.

**Участник №3** - Громков Михаил Вадимович

- дата подачи заявления на участие в аукционе: 28.01.2016г.;
- время подачи заявления: 09 часов 10 минут;
- задаток в сумме 2 188 рублей 94 копеек внесен заявителем 27.01.2016г.

**Присутствуют:** Участник №1, Участник №2, Участник №3.

А. Документы присутствующих участников аукциона сверены. Несоответствий не выявлено.

Б. Участникам выданы пронумерованные аукционные карточки (далее карточки) соответственно присвоенного регистрационного номера участника аукциона.

В. Аукционистом оглашены наименование объекта продажи, основные характеристики земельного участка, начальный размер арендной платы и «шаг аукциона»; участникам аукциона разъяснен порядок проведения торгов, назван критерий определения победителя торгов.

Г. Аукционистом оглашена начальная цена – участникам предложено заявить эту цену путем поднятия карточек.

Д. Участник № 3 первым заявил начальную цену.

Е. Аукционистом назван номер участника № 3 и объявлен заявленный размер – как цена продажи.

Ж. Аукционистом предложено участникам аукциона заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальный размер, путем поднятия карточек.

З. В процессе торгов участниками аукциона сделано 366 (триста шестьдесят шесть) шагов повышения начальной цены аукциона.

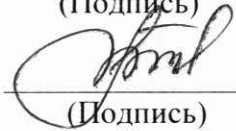
И. При отсутствии заявлений последующей цены предложения от участников аукциона, Аукционистом трижды повторено предложение участника № 1. Объявлено о праве аренды участка 50 890 (Пятьдесят тысяч восемьсот девяносто) рублей 32 коп. в год, назван номер карточки победителя аукциона и предъявлен гр. Ветрова Юлия Александровна - победителем аукциона.

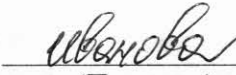
К. Аукцион объявлен окончанным.


Председатель аукционной комиссии:  
комиссии:

  
(Подпись) Павлов Игорь Евгеньевич  
(Фамилия, Имя, Отчество)

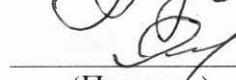
Члены аукционной комиссии:

  
(Подпись) Подсухова Светлана Борисовна  
(Фамилия, Имя, Отчество)

  
(Подпись) Иванова Анастасия Александровна  
(Фамилия, Имя, Отчество)

  
(Подпись) Сергеева Лилия Владимировна  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь аукционной  
комиссии

  
(Подпись) Якшина Мария Александровна  
(Фамилия, Имя, Отчество)